

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ബി. ശശികുമാർ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-2937/2021.

2021 ഏപ്രിൽ 15.

വിഷയം:— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, കുമ്മിൾ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മൂല്യനിർണ്ണയ നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) കുമ്മിൾ വില്ലേജിൽ വട്ടത്താമര മുറിയിൽ കെ. കെ. ഹൗസിൽ ശ്രീ. സലാഹുദ്ദീൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 24-3-2021-ലെ എഫ്1-11614/2020 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവീധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്) ₹
ശ്രീ. സലാഹുദ്ദീൻ കെ. കെ. ഹൗസ്, വട്ടത്താമര, കുമ്മിൾ	കൊട്ടാരക്കര	കുമ്മിൾ-51	213/10	Govt. Property	Residential Plot without Vehicular access	12,500

നമ്പർ എഫ്-6607/2020.

2021 ഏപ്രിൽ 23.

വിഷയം:— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—കൊട്ടാരക്കര താലൂക്ക്, ഇളമാട് വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) ഇളമാട് വില്ലേജിൽ അമ്പലംമുക്ക് മുറിയിൽ മിഥില വീട്ടിൽ ശ്രീ. രമണൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 19-10-2020, 29-3-2021 തീയതികളിലെ എഫ്-12198/2020 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടില്ലാത്തത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
ശ്രീ. രമണൻ, മിഥില, അമ്പലംമുക്ക്, ഇളമാട്	കൊട്ടാരക്കര	ഇളമാട്-28	449/38	-	Residential Plot with Private Road access	49,500

(3)

നമ്പർ എഫ്-655/2021.

2021 ഏപ്രിൽ 23.

വിഷയം:— ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷൻ—പുനലൂർ താലൂക്ക്, പുനലൂർ വില്ലേജ്—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) ബഹു. ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ാം തീയതിയിലെ LA 3-54647-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

(3) പുനലൂർ വില്ലേജിൽ പുനലൂർ മുറിയിൽ കൊച്ചുവിള വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ഉമൈബാബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലൂർ തഹശീൽദാരുടെ 19-1-2021, 19-4-2021 തീയതികളിലെ ബി3-359/2021 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ള അപേക്ഷകന്റെ കൈവശവസ്തുവിന്റെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ₹
ശ്രീമതി ഉമൈബാ ബീവി, കൊച്ചുവിള വീട്, മാർക്കറ്റ് ജംഗ്ഷൻ, പുനലൂർ	പുനലൂർ	പുനലൂർ	492/1എ	Govt. Property	Commercially Important Plot	10,00,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്.
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

അടൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ആഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ശ്രീ എസ്. ഹരികുമാർ)

നമ്പർ കെഡിസ്.-2618/2020/സി3.

2021 ഏപ്രിൽ 16.

വിഷയം:—കേരള മൂല്യനിശ്ചയ നിയമം 1959—സെക്ഷൻ 28എ—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുള്ള ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് 1959-സെക്ഷൻ 28എ (Fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം 4.

(2) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019-ലെ എൽ. ആർ. എ3-54674/17-ാം നമ്പർ സർക്കുലർ.

(3) നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ പാലോട് വില്ലേജിൽ കച്ചിട്ടാറ കിഴക്കുംകര വീട്ടിൽ ശ്രീമതി ജാസ്മിൻ തോമസിന്റെ അപേക്ഷ.

(4) തഹശീൽദാർ അടൂർ-ന്റെ 27-2-2021-ാം തീയതിയിലെ ബി3-2082/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്ട്രറിൽ നിലം എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വന്ന താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള മൂല്യനിശ്ചയ നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

ജില്ല	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനം	ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പരും സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പരും	ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	ന്യായവില
പത്തനംതിട്ട	അടൂർ	ഏറത്ത്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഏറത്ത്	16	774/7	റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് അക്സസ്	₹ 20,000

സർക്കാർ ഉത്തരവുകളായ (പി) നമ്പർ 188/14/റ്റി.ഡി. തീയതി 14-11-2014, 43/2018/റ്റി. ഡി. തീയതി 31-3-2018, 70/19/റ്റി. ഡി. തീയതി 30-4-2019 പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവ് കൂടി നിലവിലെ ന്യായവിലയ്ക്ക് പുറമേ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. KDis.-2618/2021/C3.

16th April 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	16	774	7	Panchayath	Erathu	..	Residential Plot with Panchayath road access	20,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

മുവാറ്റുപുഴ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : എ. പി. കിരൺ)

നമ്പർ എ8-6665/2020.

2021 മാർച്ച് 13.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഇനം മാറ്റുന്നതിന് ശ്രീ. രാജൻ, തുകലശ്ശേരി ഹൗസ്, കാണിനാട്കര എന്നയാളുടെ അപേക്ഷ—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) കുന്നത്തുനാട് തഹസീൽദാരുടെ 14-10-2020-ലെ എ6-6710/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(2) പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 26-8-2020-ലെ 171/20 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ലാൻ്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-12-2017-ലെ LRA3-54674/18-ാം നമ്പർ പരിപത്രം.

കുന്നത്തുനാട് താലൂക്ക്, പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് 38, റീസർവ്വെ നമ്പർ 207/12-ൽപ്പെട്ട 54.00 ആർ വസ്തു ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് എൻ. എച്ച്./പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡ് ആക്സസ്” എന്നത് “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” എന്നാക്കി തിരുത്തുന്നതിന് ശ്രീ. രാജൻ, തുകലശ്ശേരി ഹൗസ്, കാണിനാട് എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

ടി അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് ആർ ഒന്നിന് ₹ 1,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കപ്പെട്ട് പിശകായി “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് എൻ. എച്ച്./പി.ഡബ്ല്യു.ഡി. റോഡ് ആക്സസ്” കാറ്റഗറിയിൽ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതായും “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതായിരുന്നുവെന്നും റീസർവ്വെ 215/17-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിനെ അപേക്ഷാ വസ്തുവിന്റെ വില പുനഃനിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് സമാന വസ്തുവായി തിരഞ്ഞെടുത്ത് ആർ ഒന്നിന് ₹ 90,000 നിരക്കിൽ “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽപ്പെടുത്തി ന്യായവില പുനഃനിർണ്ണയിക്കാവുന്നതാണെന്നും സൂചന (1) പ്രകാരം കുന്നത്തുനാട് തഹസീൽദാർ ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ 1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരവും സൂചന (3) പ്രകാരമുള്ള പരിപത്രത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 2010-ലെ ന്യായവില വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പോൾ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽ വന്ന പിശകിന്റെയും അതുമൂലമുണ്ടായ വിലനിർണ്ണയവുമായി പരിഗണിച്ച് അപേക്ഷാ വസ്തുവായ പുത്തൻകുരിശ് വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് 38, റീസർവ്വെ നമ്പർ 207/12-ൽപ്പെട്ട 54.00 ആർ വസ്തുവിന് “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” കാറ്റഗറിയിൽപ്പെടുത്തി ആർ ഒന്നിന് 90,000 (തൊണ്ണൂറായിരം) (വർദ്ധനവ് ഇല്ലാതെ) വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു. നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട ന്യായവില അസാധാരണ ഔദ്യോഗിക ഗസറ്റിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടതാണ്.

FORM 'A'
(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. A8-6665/2020.

12th March 2021.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 (A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against in the Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthancruz.

Desom—Kaninad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	38	207	12	Panchayath	Vadavucode-Puthancruz	Kaninad, 4	Residential plot with Corp./Muni./Pan. road access	90,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

THRISSUR DISTRICT

FORM 'A'
(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. B4-4754/2021/Kdis.

20th April 2021.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Chalakydy.

Village—Vadakkumbagam.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local Body Panchayath/Municipality/Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are (as per Gazette Notification On 6-3-2010) ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	242	4	..	..	..	Panchayath	Mala	..	Residential Plot with PWD Road access	50,000
2	241	2	..	..	..	..	..	..	..	50,000
3	246	4	..	..	..	..	..	..	..	50,000

Revenue Divisional Office,
Irinjalakuda.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.